



2017.9.21

先端建設技術フェアin熊本

# 熊本宅地被災復旧・復興に向けた 地盤品質判定士への期待

(公社)地盤工学会

熊本地震地盤災害調査団 副団長

安福規之(九州大学)

# 内 容

- 熊本地震による宅地被害の事例
  - どんな宅地被害があったの？-
- 被災宅地復旧の進め方ってご存知ですか？
- 地盤品質判定士をご存知ですか？
  - 役割と期待-
- おわりに
  - このセッションでお話ししたいこと-

# 熊本地震による宅地被害の事例（1）

- 擁壁被害
- 液状化被害
- 宅地の陥没、地割れ被害

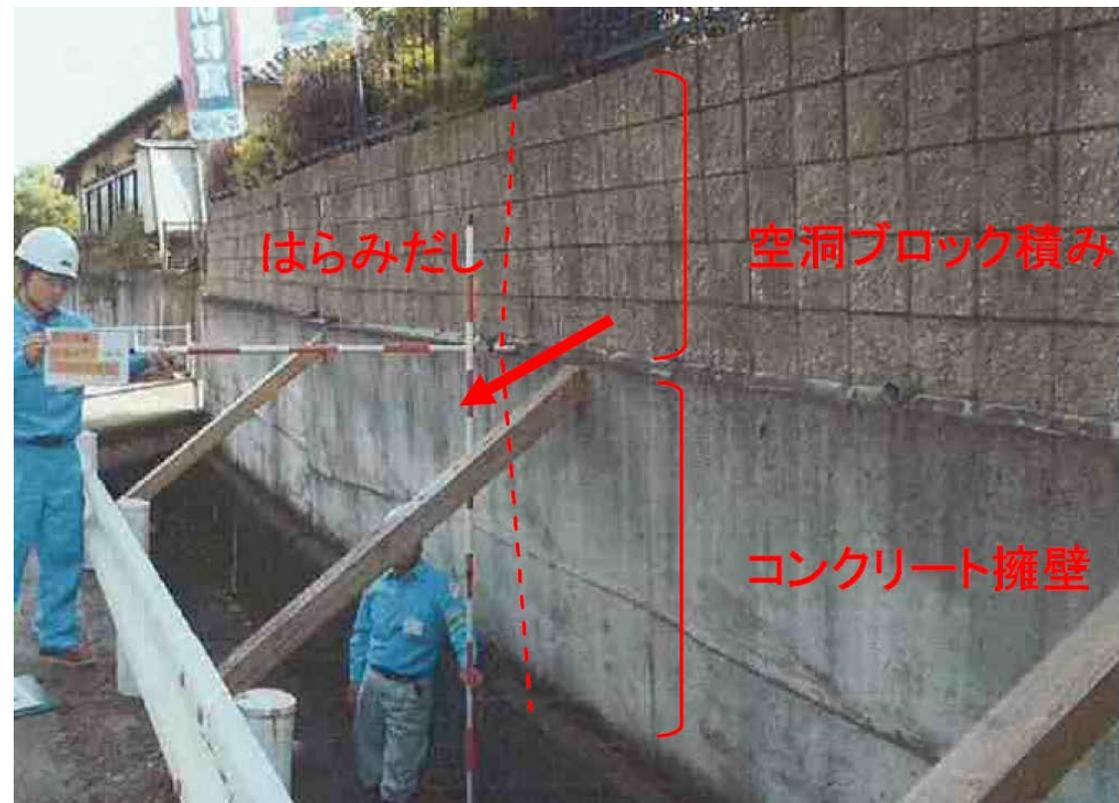
# 熊本地震による宅地被害の事例 (2)

- 擁壁被害の事例



擁壁が崩れる

全面的な崩壊が生じた空石積造擁壁



はらみだし

空洞ブロック積み

コンクリート擁壁

増し積み擁壁境界部のはらみだし

# 熊本地震による宅地被害の事例 (3)

- 液状化被害の事例



宅地地盤の沈下



宅地の沈下による道路との段差

# 熊本地震による宅地被害の事例（4）

- 宅地の陥没、地割れ被害の事例



陥没に伴い段差が発生した宅地と道路



大きな地割れ・段差が発生した宅地

被災宅地復旧の手引き（熊本県、熊本市）より引用

# 熊本地震における被災宅地復旧の進め方

- 被災宅地の復旧方式：

私有財産である宅地の復旧は、所有者の負担が原則ですが、このたびの地震における甚大かつ広範囲にわたる被害を踏まえ、**防災機能の向上・再度災害防止**のため、**公共事業**と**復興基金**により被災宅地の復旧を支援

- **公共事業**：道路等の公共施設に被害が生じる恐れがあるものや、公共施設と一体的に対策を行うもの等が対象。
- **復興基金による支援制度**：公共事業の要件を満たさないものについて、土地所有者が自ら復旧される際に支援するもの。

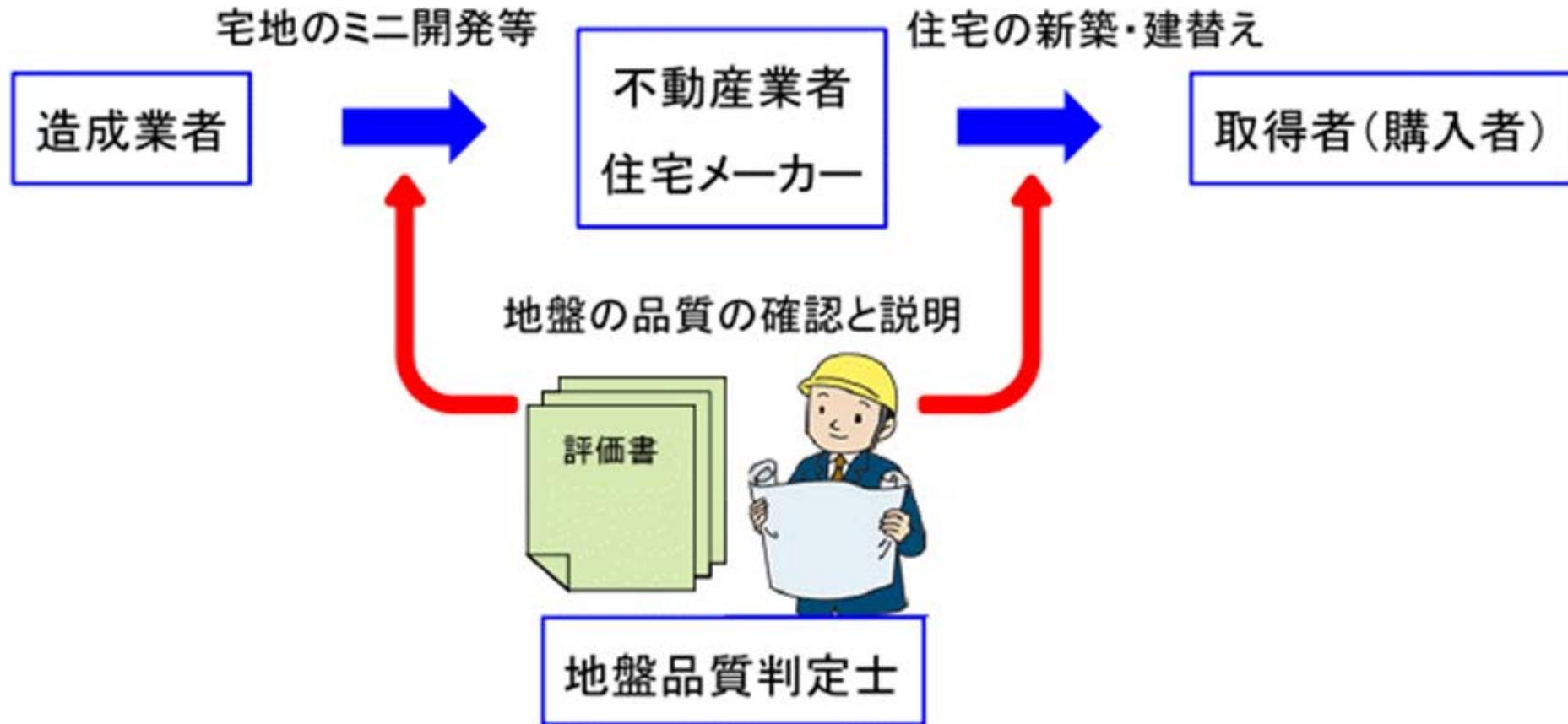
# 宅地地盤の被害とスクリーニングの薦め

- 熊本県の被災宅地応急危険度判定（2016.7.23）  
5000件ほどの宅地地盤について、何らかの対策が必要であるとの判断が示されています。
- 対策を考える際に！
  - 地盤は、命を脅かす危険性をはらんでいます。
  - かといって、すべての宅地地盤で地盤調査を実施することは現実的ではありません。
  - 宅地地盤内にどのような課題が内存しているかを、専門の地盤技術者と協働しながらスクリーニング検査によって明らかにし、調査の絞込みを進めることが大切でしょう。
- 地盤をキーワードとして社会と市民を結ぶ担い手になりえる地盤技術者として、「地盤品質判定士」の存在があります。

# 地盤品質判定士とは？

- 宅地における地盤災害を防止したり軽減する為、依頼に応じて、限られた情報の範囲内で、**地盤の品質を確認・評価して説明**を行う、地盤工学の専門知識と倫理観を有する**地盤の専門技術者**です。
- **戸建てに関わる関係者**、不動産業、工務店、建築士、宅地建物取引士、不動産鑑定士、宅地造成業、行政機関、弁護士、裁判所、他)を**地盤の観点で支援**（情報提供・相談）する地盤の専門家です。
- 2013～2015年度の2年間で、775名（熊本県：9名）が検定試験に合格して登録しています。登録者名は**地盤品質判定士協議会Web-Siteで公開**しています。
- 「**地盤品質判定士会**」に皆さん所属されている。

# 地盤品質判定士とは？



## おわりに -このセッションの講演内容-

- 2)10:10~10:30 熊本地震での地盤品質判定士の活動報告  
地盤品質判定士会 熊本地震対策部会長 田尻雅則
- 3)10:30~11:00 熊本地震に関する国・県・熊本市の対応  
熊本市都市整備局 震災宅地対策課 主査 上村祐一
- 4)11:00~11:40 宅地災害復旧についての留意点  
地盤品質判定士会 幹事 佐藤真吾
- 5)11:40~12:00 熊本地震を受けての地盤品質判定士会の活動方針  
地盤品質判定士会 幹事長 北誥昌樹 (東京工業大学)



# 参考資料：

年度	区分	年度毎登録者数		登録者累計	
		資格別	計	資格別	計
2013	判定士	383	499	383	499
	士補	116		116	
2014	判定士	223	267	606	853
	士補	44		160	
2015	判定士	169	226	775	1037
	士補	57		217	
2016	判定士	107	142	882	1134
	士補	35		252	

# 参考資料：

資格の名称	資格区分・分野等(下記何れか)	試験の実施機関	資格の認定機関
技術士	建設部門：土質及び基礎	(公社)日本技術士会	文部科学省
	応用理学部門：地質，地球物理及び地球化学		
建築士	一級	(公財)建築技術教育普及センター	国土交通省
	二級，木造		都道府県
不動産鑑定士	—	国土交通省	
土木施工管理技士	一級	(一財)全国建設研修センター	国土交通省
土木学会認定土木技術者	特別上級・上級・一級(資格分野：地盤・基礎)	(公社)土木学会	
地質調査技士	現場調査部門，現場技術・管理部門， 土壌地下水汚染部門	(一社)全国地質調査業協会連合会	
RCCM	地質部門，土質及び基礎部門	(一社)建設コンサルタンツ協会	
地盤検査技士	一級	(一社)地盤保証検査協会	
住宅地盤主任技士	調査部門，設計施工部門	(NPO)住宅地盤品質協会	

# 参考資料：

『被災宅地災害復旧技術マニュアル・被災宅地復旧の手引き・宅地復旧のガイド』

等が公表されました。

下記URLを参照して下さい。

[http://www.pref.kumamoto.jp/kiji\\_19077.html?type=top](http://www.pref.kumamoto.jp/kiji_19077.html?type=top)