
2023 年度 地盤品質セミナー

－住宅地盤・基礎等に関わる最新の話題や動向と判定士の役割－
(ハイブリッド形式によるセミナー)

主催 : 一般社団法人 地盤品質判定士会
(共催・後援団体は予定)
共催 : 公益社団法人 土木学会 地盤工学委員会
後援 : 公益社団法人 地盤工学会,
一般社団法人 全国地質調査業協会連合会,
一般社団法人 地盤保証検査協会,
特定非営利活動法人 住宅地盤品質協会,
一般社団法人 日本建築学会,
一般社団法人 建設コンサルタンツ協会,
公益社団法人 土木学会,
一般社団法人 全国土木施工管理技士会連合会,
公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会,
一般社団法人 全国住宅技術品質協会
株式会社 総合土木研究所
木材活用地盤対策研究会

< セミナー企画趣旨 >

宅地や建物に異常がなく、安心かつ安らげる住環境の維持は、市民にとって最大の願いであります。しかし、宅地造成時の施工不良等に起因する地盤沈下や宅地擁壁の変状、また地盤品質判定士の資格制度創設のきっかけとなった 2011 年(平成 23 年 3 月)の東日本大震災や熊本地震(2016 年(平成 28 年)4 月)、大阪府北部地震(2018 年(平成 30 年)6 月)、北海道胆振東部地震(2018 年(平成 30 年)9 月)、2022 年(令和 4 年)3 月の福島沖地震などによって発生した住宅や宅地の被害、さらには 2018 年(平成 30 年)7 月の西日本豪雨災害、2020 年(令和 2 年)7 月豪雨災害、2021 年(令和 3 年)7 月の伊豆山土砂災害等、住民の生活環境を損なう災害が多く発生していることは記憶に新しいところであります。

特に、伊豆山土砂災害では静岡県熱海市においては、大雨により大規模な盛土崩落災害が発生し尊い命を奪うという痛ましい災害でありました。この災害を機として、盛土等による災害から国民の生命・身体を守る観点から、危険な盛土等を全国一律の基準で包括的に規制する「宅地造成及び特定盛土等規制法」(以下「盛土規制法」という)が、2022 年 5 月 27 日に公布され、2023 年 5 月 26 日より施行されています。現在、全国の地方公共団体において、宅地造成等工事規制区域・特定盛土等規制区域の指定、及び規制区域内の既存盛土調査などの基礎調査の実施が順次実施されており、先行している地方公共団体では、規制区域の指定が完了し、新設盛土の許可申請等の盛土規制法の運用も始まっています。この様な状況において、地盤品質判定士の活躍する範囲及び役割が、さらに拡大していくことが期待されます。

今年度のセミナーは、「2023 年度地盤品質セミナー」《住宅地盤・基礎等に関わる最新の話題や動向と判定士の役割》と題して、盛土造成地における最新の調査・対策、盛土規制法による新たな盛土等防災マニュアル(宅地防災マニュアルの主な改正点)、及び地盤問題等に関わる保険事情など、盛土地盤等に関わる最新の話題を提供するとともに、小規模建築物基礎設計指針の改訂に関わる内容、住宅地盤における最新の地盤調査、及び住宅基礎の諸問題と最新の動向など、最新の住宅地盤等に関わる技術指針・地盤調査・基礎問題の動向についての話題を提供します。本セミナーは、住宅地盤・基礎に関わる建築士や建築関係の技術者、土木系の技術者の方々のみにとどまらず不動産鑑定士、弁護士、保険関係の方々などの知見向上及び地盤品質判定士の更なる活動へとつなげることを目的としております。

また、「住宅地盤・基礎に関する諸問題と地盤品質判定士の役割」について Q & A を行いますので、是非「2023 年度地盤品質セミナー」への参加をお願いします。

< セミナープログラム >

本セミナーは、**対面**と**Web**のハイブリッド形式で行います。WebではZoomウェビナーによるセミナー配信ですので、勤務先もしくは自宅からの聴講となります。奮って御参加下さい。

Web聴講者は、Zoomが利用できるインターネット環境とPC等をご自分で準備して参加していただきます。

なお、本講演会は「地盤品質判定士会相談員登録規程」に定める指定講習会となります。相談員登録を更新していただく際に必要となる講習会受講実績としてカウントされますので、登録相談員の皆様もこの機会に是非ご受講ください。

G-CPDポイント：6.0

日時：令和6年1月27日（土）

会場：東京都千代田区神田鍛冶町3-2-2 エッサム神田ホール1号館 2階多目的ホール（201）

（地図：https://www.essam.co.jp/hall/access/#access_1）

参加費：会員8,000円 非会員12,000円 協賛・後援団体の会員10,000円

配布資料：本セミナーのために講師の方が作成する説明資料をpdfで提供します。

定員：対面：100名、Web：200名

内容・講師

	内 容	時 間	講 師
1	開会の挨拶	10:00～10:10	北詰昌樹 【一般社団法人地盤品質判定士会 理事長】
2	話題提供 盛土地盤等における最新話題 ・「盛土造成地における最新の調査・対策について」	10:10～10:50	橋本 隆雄 【地盤品質判定士 国士舘大学】
	・「盛土等防災マニュアルの要点（宅地防災マニュアルからの主な改正点）について」	10:50～11:30	門田 浩一 【地盤品質判定士 パシフィックコンサルタンツ株式会社】
	・「地盤問題等に関わる保険と判定士の役割について」	11:30～12:10	大串 豊 【地盤品質判定士 M&K コンサルタンツ株式会社】
	昼休み	12:10～13:00	
3	キーノートレクチャー：住宅地盤・基礎 ・「小規模建築物基礎設計指針の改訂について」	13:00～14:00	三辻 和弥 【一級建築士 山形大学】
	・「住宅地盤における最新の地盤調査について」	14:00～15:00	森 友宏 【地盤品質判定士 前橋工科大学】
	休憩（10分）	15:00～15:10	
4	キーノートレクチャー：住宅地盤・基礎 ・「住宅基礎の諸問題と最新の動向について」	15:10～16:10	二川 和貴 【一級建築士 積水化学工業株式会社】
	休憩（10分）	16:10～16:20	
5	Q&Aコーナー メインテーマ：住宅地盤・基礎に関わる諸問題と判定士の役割	16:20～16:50	司会進行 山田 惣一郎 【（一社）地盤品質判定士会 副技術委員長】
6	閉会の挨拶	16:50～17:00	中野 正樹 【公益社団法人 土木学会地盤工学委員会 委員長】

【注】講師、内容、講義時間等は、各種事情により変更させていただく場合があります。

講演会参加申込方法：<https://shop.hanteishi.org/workshop/202311217096/>よりお申し込みください。

なお、当システムのユーザー登録がお済でない方はユーザー登録を行った上で、このページより必要事項を入力してお申し込みください。

※問い合わせ先：地盤品質判定士会講習会係

E-mail：kosyukai@hanteishi.org

申込み締め切り日：令和6年1月19日(金) ※開催日の1週間前

参加費納付方法：講演会参加申込メールを送信後、判定士会が指定する下記口座に参加費を振込手数料参加者ご負担で1/19(金)までに振込んでください。

※参加料受付は、銀行振込のみとしています。

また、振込み者欄には、区分コードとご氏名を記載願います(例：0127 地盤太郎)。

なお、参加費納付後の返金はできませんのでご容赦下さい。

銀行名	支店名	口	座
みずほ銀行	駒込支店	普通口座 3024190	一般社団法人 地盤品質判定士会

- その他留意事項：① 申込受付後、なるべく早い段階で受理メールを返信いたします。
- ② 開催日4日前(1/23(火))頃に講演資料(pdf)のダウンロード方法とweb参加の場合の【ZOOM入室用のURL, ID, パスワード等】を、受講申込書に記載いただいたメールアドレスにお知らせする予定ですので、参加前にZoomが接続可能な環境をご準備ください。
- ③ 講演資料送信後に、セミナーを欠席された場合の参加費は返却いたしませんので、ご了承ください。
- ④ 当会は免税事業者のため、領収書には適格事業者登録番号の記載はありません。あらかじめご了承ください。

以上