

第 56 回 （令和 6 年度第 5 回）神奈川支部幹事会

議事録

日 時：令和 6 年（2024 年）12 月 11 日（水）18 時 00 分～20 時 00 分

会 場：横浜市社会福祉センター小会議室 903、 Zoom（Web 会議）併用

参加者（15 名）：順不同、敬称略（以下、同様）

立花、高橋、今村、沼上、小倉、堀田、古市、神川、渡井、大高（対面：10 名）

福田、斉藤、細谷、山田、須々田（Web：5 名）

欠席者：岸田、西村、野島（3 名）

担当幹事：議長 小倉（代 岸田）、 議事録・配信 沼上

第 56 回幹事会資料リスト

- 【資料 56-1】 2024 年度第 4 回神奈川支部幹事会 議事録
- 【資料 56-2】 2024 年度第 4 回本部幹事会 議事録
- 【資料 56-3】 神奈川支部_最近の活動状況報告
- 【資料 56-4】 総務委員会報告
- 【資料 56-5】 横浜市がけ地相談会案内資料
- 【資料 56-6】 多摩川の会ニュース
- 【資料 56-7】 技術委員会報告
- 【資料 56-8】 現場見学会報告・アンケート結果
- 【資料 56-9】 G-Space 本部幹事会上申資料
- 【資料 56-10】 宅地地盤相談室報告
- 【資料 56-11】 事務局幹事会開催会場報告
- 【資料 56-12】 事務局会計報告
- 【資料 56-13】 関東支部設立準備会報告
- 【資料 56-14】 関東支部設立準備_理事会議事録
- 【資料 56-15】 各種セミナー案内

- ・幹事に先立ち、横浜市建築局宅地審査課の石川課長より、盛土規制法の適用に向けた横浜市の対応スケジュールなどに関して説明があった（約30分間）。

【確認事項】

1. 第55回幹事会議事録（案）の確認 : 小倉 【資料56-1】
- ・岸田幹事作成による議事録(案)について小倉幹事から説明があり、修正意見なく承認された。
 - ・2025年度の神奈川支部幹事会は、原則として開催月第二水曜日15時開始となる。

【報告／審議事項】

2. 判定士会本部第4回幹事会（2024.11.13）関連 : 立花 【資料56-2】【資料56-3】
- ・セミナー運営部会の設立および同部会への賛助会員企業社員の参加について承認された。
 - ・地盤品質セミナー（2025.1.29予定）の参加費用について、賛助会員企業（社員）は、判定士会会員参加費よりも1,000円の値引きとすることが承認された。
 - ・中部支部の活動において、支部業務を低減する目的で地盤工学会と連携の覚書を締結することが承認された。
 - ・神奈川支部の活動状況について、資料56-3に基づいて説明した。
 - ・神奈川支部の宅地相談案件データベース構想については、本年度分の計画が承認された。
 - ・関東支部設立準備会の検討結果（神奈川支部を除く都県で組織化）について承認され、幹事長会議で本部幹事会のメンバー変更を含めて、関東支部幹事を調整することが承認された。

3. 神奈川支部関連

1) 総務委員会報告

- ① 市民相談会関連 : 福田 【資料56-4】【資料56-5】
- ・横浜市保土ヶ谷区役所で試験的に実施した平日20時までの相談会は、仕事終わりに来られる相談者がいらっしゃるが、開催時間は、今後の検討課題であると認識している。
 - ・横浜市建築局主催の相談会（3日間）は、応募してくれる支部登録相談員が少なく、相談員の人数確保に苦労している（支部幹事が相談員として複数日程を担当）。
 - ・一般登録相談員にもっと応募して貰える方策を検討する必要がある。
 - ・横浜市建築局では、キャンセル待ち&再連絡の仕組みを採用し、相談募集枠全てが埋まる傾向にあるが、相談会直前に相談者と相談内容が変更となることがある。
 - ・来年度の横浜市関連相談会として、西区で6月開催の打診があるとともに、新たに港南区でも開催要請があるという情報があり、対応方針を今後協議する。
 - ・川崎市まちづくり局の相談会は、本年度募集枠総数の7～8割実施で完了し、職員研修@生田緑地を残す状態となったが、本年度の延長契約上、1月下旬か2月上旬には実施する必要がある。

② 市民活動連携関連 : 福田 【資料 56-6】

- ・「多摩川の会 学習会」において、10月20日（日）に小倉幹事が防災の観点から自然斜面の崩壊や擁壁の障害などについて講演し、好評を博した。
- ・「多摩川の会」では、2～3ヶ月毎に野外巡検や講演会などを企画・実施しており、同学習会の講演内容が「多摩川の会ニュース 23号」に掲載された。

③ その他

- ・立花支部長から川崎市の業務委託費入金期日厳守に関する要請と相談員への支払い日程、および相談員確保と関連した相談内容の早期入手策などの検討依頼があった。

2) 技術委員会報告

① 八王子川口地区造成工事見学会報告 : 沼上 【資料 56-7】 【資料 56-8】

- ・10月22日（火）の施工見学会は、19名の参加者を得て開催し、事業単収収支は若干赤字であったが、参加者アンケートの結果は高い満足度であった。
- ・来年度の見学会・巡検企画では、参加者アンケートで要望されたテーマや候補現場を参考にしながら、開催曜日や直前キャンセルに対する方策などを検討する。

② 宅地相談案件データベース（DB）に関する検討 : 沼上 【資料 56-7】 【資料 56-9】

- ・G-Spaceの利用に関して本部幹事会（11/13）の承認を経て、本年度分の契約・支払いを完了した。
- ・12月1日以降、G-Space（5ユーザー）の利用情報を相談対応件数の多い支部相談員に展開し、利用実績をWebアンケートで収集している。
- ・来年度以降のG-Space利用に関しては、宅地相談案件DBサーバーの情報窃盗・漏洩リスク低減策を支部で検討し、その結果を本部幹事会で再審議・判断されることとなった。
- ・G-Space開発運用会社および宅地相談案件DBサーバー管理委託予定会社と、定期的に協議を行う予定である。

③ その他

- ・宅地開発に関わる行政の情報開示請求に関して、弁護士に意見を聞く予定であると山田幹事から報告があった。

3) 宅地地盤相談室報告 : 立花 【資料 56-10】

① 相談案件対応状況

- ・本年度の相談依頼案件累積数は116件（12/10時点）で、その約7～8割に対応している。
- ・条件の厳しい相談案件が増えているが、横浜市・川崎市主催市民相談会との連携対応は良くなっている。
- ・市民相談会に来られた相談者から支部HP宛てに追加相談の依頼があった場合、原則として市民相談会で対応した2名の相談員のうち1名が担当する。なお事情により、複数で対応した場合でも相談員1名分の相談費用で見積・請求する方針とする。

② 相談事例勉強会

：堀田【資料 56-10】

- ・第 10 回勉強会（11/2）では、12 名の参加を得て、濱相談員と堀田相談員による事例紹介と片山相談員による話題提供があった。
- ・第 11 回勉強会（2025/1/19 予定）は、細谷幹事の主宰により実施内容計画中である。

③ その他

- ・相談員マニュアルを改訂（Ver. 2.2）し、受付時の留意事項追記、現地調査依頼書の書式変更、相談料の一部見直し、購入案件の有償化などについて明記した。
- ・支部宅地相談チラシ（相談料）の修正と HP の変更を行い、HP 更新公開後に運用開始となる。
- ・本年度活動支援費の本部口座振込みに関して、宅地相談室長から協力要請があった。

4) 支部事務局報告

① 幹事会開催会場に関する報告

：今村【資料 56-11】

- ・2025 年度第 1 回幹事会（4/9 午後予定）は、かながわ労働プラザでの開催が決定した。
- ・第 2 回幹事会以降の開催会場は未定である。

② 会計報告

：今村【資料 56-12】

- ・支部年度予算に関する 11 月末時点の収入と支出の内容が報告された。

4. 関東支部設立準備会関係

：立花【資料 56-13】【資料 56-14】

- ・関東支部は、神奈川支部を現状のまま存続させ、神奈川県以外の関東圏エリアを所管する支部として設立する方針が本部幹事会および理事会で承認された。
- ・関東支部の立上げ時には、神奈川支部幹事のご協力をお願いしたいとの要請がなされた。

5. その他

：立花【資料 56-15】

- ・相談員研修（2025/1/17）、宅地地盤の評価に関する最近の知見講習会（地盤工学会主催：1/22）、地盤品質セミナー（1/29）の開催案内、および支部幹事が担当予定の講演について紹介された。

次回幹事会予定：2025 年 2 月 12 日（水）18：00～20：00 於 横浜社会福祉センター

担当幹事：（議長）沼上、（議事録）斉藤

以上